Eingang:	**Baugesuch** **Ordentliches Verfahren**	Baugesuch Nr.:

Publikation:

Auflage:
vom bis

GEMEINDE MURI

Seetalstrasse 6, 5630 Muri
www.muri.ch Tel. 056 675 52 40

Bauherr (Name, Adresse):
Golden Hill Immobilien AG, Zeughausgasse 20, 6300 Zug

Grundeigentümer (Name, Adresse):
Golden Hill Immobilien AG, Zeughausgasse 20, 6300 Zug

Projektverfasser (Name, Adresse):
Baumgartner Baumanagement GmbH, Neuhofstrasse 6, 6340 Bar

Bauvorhaben: ☐ Abbruch ☐ Neubau ☐ Umbau ☐ Umnutzung

Baubeschrieb: Vorentscheid: Feststellung des neuen massgebenden Terrains für ein Neubauprojekt

Standort Bauplatz (Strasse, Nr.): Fahrweidstrasse 25, 5630 Muri

Parzelle Nr.:	349	**Gebäude Nr.**:	1382	**Parzellenfläche**:	850 m²
Bauzone:	W2	**Baudauer:** (in Monate)		**Baukosten:** CHF (ohne Land)	

Auflistung Wohneinheiten (WE)

Anzahl Geschosse (inkl. Erd- & Dachgeschoss): | Total Wohneinheiten:

WE 1:	Anzahl Zimmer:	Stockwerk:	Lage auf Stockwerk:	Fläche:	m²
WE 2:	Anzahl Zimmer:	Stockwerk:	Lage auf Stockwerk:	Fläche:	m²
WE 3:	Anzahl Zimmer:	Stockwerk:	Lage auf Stockwerk:	Fläche:	m²

Wenn 4 oder mehr WE, ein Verzeichnis mit oben erwähnten Angaben pro Gebäude beilegen; Lage auf Stockwerk = links/mitte/rechts

Anzahl Einstellplätze: | Anzahl Auto-Abstellplätze (aussen):
Sind Räume für die gewerbliche / industrielle Benützung vorgehen? Ja ○ Nein ○
Wenn ja, welche & Angabe der Branche:

Bauart

Gebäudehülle:
Dacheindeckung:
Farb- & Materialkonzept Fassaden:
Farbliche Gestaltung Dach:
Wärmeerzeugung Heizung: | Energie- / Wärmequelle Heizung:
Wärmeerzeugung Warmwasser: | Energie- / Wärmequelle Warmwasser:
Energiebezugsfläche: m² | Minergie? Ja ○ Nein ○
Umbauter Raum nach SIA 416: m³ | AZ nach BNO: | AZ Projekt:

Die Bauprofile (mit Publikation) sind ab aufgestellt.

Die Unterzeichner dieses Baugesuchs bestätigen im Besitz der Bau- und Nutzungsordnung, des kantonalen Baugesetzes, des Abwasserreglements und des Reglements über die Finanzierung von Erschliessungsanlagen der Gemeinde sowie eventuelle Sondernutzungspläne zu sein, respektive die Vorschriften zu kennen und einzuhalten. Die Bauherrschaft und der Projektverfasser stimmen den Richtlinien für die Einreichung von Baugesuchen der Gemeinde Muri zu.

Ort, Datum:

Bauherr	**Grundeigentümer**	**Projektverfasser**

Bitte beachten Sie die Rückseite des Formulars, welche nicht publiziert wird und zwingend auszufüllen ist!