

Eingang: 15.06.2026	Baugesuch Ordentliches Verfahren	Baugesuch Nr.: 2026-044
-------------------------------	--	-----------------------------------

Publikation: [Redacted]		Seetalstrasse 6, 5630 Muri www.muri.ch Tel. 056 675 52 40
Auflage: vom [Redacted] bis [Redacted]	GEMEINDE MURI	

Bauherr (Name, Adresse): Leodegar Huber, Zürcherstrasse 33, 5628 Aristau ✓
Grundeigentümer (Name, Adresse): Leodegar Huber, Zürcherstrasse 33, 5628 Aristau ✓
Projektverfasser (Name, Adresse): eimax gmbh, Moosbrünneli 3, 5643 Sins ✓

Bauvorhaben: Abbruch ☐ ☒ Neubau Umbau ☐ Umnutzung ☐						
Baubeschrieb: Projektänderung Auffahrtsrampe, Überdachung, Wasserrückhaltebecken						
Standort Bauplatz (Strasse, Nr.): Pilatusstrasse 29 ✓						
<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 33%;">Parzelle Nr.: 3983 ✓</td> <td style="width: 33%;">Gebäude Nr.: 2461 ✓</td> <td style="width: 33%;">Parzellenfläche: 3348 m²</td> </tr> <tr> <td>Bauzone: Arbeitszone ✓ Gewerbe</td> <td>Baudauer: (in Monate) 7 Monate</td> <td>Baukosten: CHF 800000.- (ohne Land)</td> </tr> </table>	Parzelle Nr.: 3983 ✓	Gebäude Nr.: 2461 ✓	Parzellenfläche: 3348 m ²	Bauzone: Arbeitszone ✓ Gewerbe	Baudauer: (in Monate) 7 Monate	Baukosten: CHF 800000.- (ohne Land)
Parzelle Nr.: 3983 ✓	Gebäude Nr.: 2461 ✓	Parzellenfläche: 3348 m ²				
Bauzone: Arbeitszone ✓ Gewerbe	Baudauer: (in Monate) 7 Monate	Baukosten: CHF 800000.- (ohne Land)				

Auflistung Wohneinheiten (WE)					
Anzahl Geschosse (inkl. Erd- & Dachgeschoss):			Total Wohneinheiten:		
WE 1:	Anzahl Zimmer:	Stockwerk:	Lage auf Stockwerk:	Fläche:	m ²
WE 2:	Anzahl Zimmer:	Stockwerk:	Lage auf Stockwerk:	Fläche:	m ²
WE 3:	Anzahl Zimmer:	Stockwerk:	Lage auf Stockwerk:	Fläche:	m ²
Wenn 4 oder mehr WE, ein Verzeichnis mit oben erwähnten Angaben pro Gebäude beilegen; Lage auf Stockwerk = links/mitte/rechts					
Anzahl Einstellplätze:			Anzahl Auto-Abstellplätze (ausser):		
Sind Räume für die gewerbliche / industrielle Benützung vorgesehen? Ja ☒ Nein ☐					
Wenn ja, welche & Angabe der Branche: Einstellhalle für Fahrzeuge, Vermietung Hebebühnen, Transportunternehmen					

Bauart	
Gebäudehülle: Rampe Beton, Überdachung in Holzkonstruktion	
Dacheindeckung: Sandwichblech	
Farb- & Materialkonzept Fassaden: Sandwichblech	
Farbliche Gestaltung Dach: hell grau	
Wärmeerzeugung Heizung: keine	Energie- / Wärmequelle Heizung: Wärmepumpe
Wärmeerzeugung Warmwasser: Wärmepumpe	Energie- / Wärmequelle Warmwasser: Wärmepumpe
Energiebezugsfläche: 113 m ²	Minergie? Ja ☐ Nein ☒
Umbauter Raum nach SIA 416: m ³	AZ nach BNO: AZ Projekt:

Die Bauprofile (mit Publikation) sind ab [Redacted] aufgestellt.

Die Unterzeichner dieses Baugesuchs bestätigen im Besitz der Bau- und Nutzungsordnung, des kantonalen Baugesetzes, des Abwasserreglements und des Reglements über die Finanzierung von Erschliessungsanlagen der Gemeinde sowie eventuelle Sondernutzungspläne zu sein, respektive die Vorschriften zu kennen und einzuhalten. Die Bauherrschaft und der Projektverfasser stimmen den Richtlinien für die Einreichung von Baugesuchen der Gemeinde Muri zu.

Ort, Datum: Muri, **15.06.2026**

Bauherr 	Grundeigentümer 	Projektverfasser
--------------------	----------------------------	-----------------------------

Bitte beachten Sie die Rückseite des Formulars, welche nicht publiziert wird und zwingend auszufüllen ist!