

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Muri (AG) / 460

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 4236 Muri (AG)
Grundstück-Nr.: 460
E-GRID: CH558356843282

Dominierte Grundstücke:

Lagebezeichnung*: Chilefeld
Plan-Nr.*: 77
Fläche*: 5'635 m2
Kulturart*: Gebäude, 1'335 m2
Strasse, Weg, 266 m2
Übrige befestigte Fläche, 1'909 m2
Gartenanlage, 2'125 m2

Gebäude*: Gebäude (Detail s. AGV Police), Vers.-Nr. 1180, 463 m2
Luzernerstrasse 34, 5630 Muri AG 00
Gebäude (Detail s. AGV Police), Vers.-Nr. 1180, 460 m2
Luzernerstrasse 28, 5630 Muri AG 00
Gebäude (Detail s. AGV Police), Vers.-Nr. 1180, 226 m2
Luzernerstrasse 32, 5630 Muri AG 00
Gebäude (Detail s. AGV Police), Vers.-Nr. 1180, 186 m2
Luzernerstrasse 30, 5630 Muri AG 00

Anm. aus amtl. Vermessung*:

Bemerkungen*: (278)

Eigentum:

Alleineigentum

1291 Die Schweizer Anlagestiftung, Zürich (UID: CHE-230.322.751) 14.04.2022, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch

Anmerkungen: (Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung, andere Anmerkungen gemäss Grundbuch)

05.09.1944 008-323	Entwässerungsanlage ID.008-2014/006565
23.04.1996 008-916	Öffentlicher Fussweg ID.008-2014/006566
01.04.1997 008-683	Beseitigungsrevers ID.008-2014/006567
12.11.2024 023-2024/12405/0	Enteignungsbann ID.023-2024/004700

Dienstbarkeiten:

02.06.1926 008-364	(R)	Grenzeinfriedungsrecht ID.008-1955/148026 z.L. LIG Muri (AG)/459 z.L. LIG Muri (AG)/3804
02.06.1926 008-364	(L)	Örtlich beschränktes Grenzeinfriedungsrecht ID.008-1955/148030 z.G. LIG Muri (AG)/459
26.06.2013 008-1306	(L)	Grenzbaurecht ID.008-1955/148033

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Muri (AG) / 460

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Dienstbarkeiten:

26.06.2013 008-1306	(R)	z.G. LIG Muri (AG)/459 Grenzbaurecht ID.008-1955/148034 z.L. LIG Muri (AG)/459
26.06.2013 008-1306	(L)	Grenzbaurecht ID.008-1955/148036 z.G. LIG Muri (AG)/459
26.06.2013 008-1306	(R)	Grenzbaurecht ID.008-1955/148039 z.L. LIG Muri (AG)/459
13.04.2022 023-2022/4394/0(L)		Fuss- und Fahrwegrecht (Einfahrtsfläche) ID.023-2022/002473 z.G. LIG Muri (AG)/459
13.04.2022 023-2022/4394/0(R)		Fuss- und Fahrwegrecht (Einfahrtsfläche) ID.023-2022/002474 z.L. LIG Muri (AG)/459

Grundlasten:

keine

Vormerkungen: (Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

Gemäss Grundbuch

Grundpfandrechte:

Gemäss Grundbuch

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 11. Mai 2026:	keine
Geometergeschäfte bis 11. Mai 2026:	keine

5610 Wohlen, 13. Mai 2026

Grundbuchverwalter/-in

1-A-
