

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Muri (AG) / 2547

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 4236 Muri (AG)
Grundstück-Nr.: 2547
E-GRID: CH195684833283

Dominierte Grundstücke:

Lagebezeichnung*: Muri-Wey
Plan-Nr.*: 72
Fläche*: 1'301 m2
Kulturart*: Gebäude, 136 m2
Strasse, Weg, 9 m2
Gartenanlage, 1'156 m2

Gebäude*: Einfamilienhaus, Garage, Vers.-Nr. 913, 136 m2
Seetalstrasse 50, 5630 Muri AG 00

Anm. aus amtl. Vermessung*:

Bemerkungen*: (2227)

Eigentum:

Alleineigentum
Kessler Patrick, 01.11.1972

07.06.2011, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
28.11.2022, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch

Anmerkungen: (Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung, andere Anmerkungen gemäss Grundbuch)

Keine öffentliche Anmerkung

Dienstbarkeiten:

20.12.1957 008-601	(L)	Kanalisationsdurchleitungsrecht ID.008-1955/147633 z.G. LIG Muri (AG)/2561 z.G. LIG Muri (AG)/2562 z.G. LIG Muri (AG)/2563
20.12.1957 008-601	(R)	Kanalisationsdurchleitungsrecht ID.008-1955/147633 z.L. LIG Muri (AG)/2394
28.08.1967 008-880	(L)	Bauverbot und Benützungsbeschränkung ID.008-1955/126528 z.G. LIG Muri (AG)/709
13.10.2016 023-2016/11001/0(L)		Fuss- und Fahrwegrecht ID.023-2016/003601 z.G. LIG Muri (AG)/2394 z.G. LIG Muri (AG)/2445 z.G. LIG Muri (AG)/2548 z.G. LIG Muri (AG)/4104
13.10.2016 023-2016/11001/0(R)		Fuss- und Fahrwegrecht ID.023-2016/003602 z.L. LIG Muri (AG)/2394

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Muri (AG) / 2547

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.

Dienstbarkeiten:

- 13.10.2016 023-2016/11001/0(R) **Fuss- und Fahrwegrecht** ID.023-2016/003603
z.L. LIG Muri (AG)/2394
z.L. LIG Muri (AG)/4104
- 13.10.2016 023-2016/11001/0(R) **Grenzüberbaurecht** ID.023-2016/003604
z.L. LIG Muri (AG)/2394
- 13.10.2016 023-2016/11001/0(R) **Anbau- und Durchstossrecht** ID.023-2016/003605
z.L. LIG Muri (AG)/4104
- 13.10.2016 023-2016/11001/0(R) **Benützungsrecht "Gartenfläche" mit Nebenrecht** ID.023-2016/003606
z.L. LIG Muri (AG)/2394
z.L. LIG Muri (AG)/4104
- 13.10.2016 023-2016/11001/0(R) **Mitbenützungsrecht "Kehricht-Sammelplatz" mit Nebenrecht** ID.023-2016/003607
z.L. LIG Muri (AG)/2394
- 13.10.2016 023-2016/11001/0(R) **Fusswegrecht** ID.023-2016/003608
z.L. LIG Muri (AG)/2394
z.L. LIG Muri (AG)/2445
- 13.10.2016 023-2016/11001/0(R) **Näherpflanzrecht mit Nebenrecht** ID.023-2016/003609
z.L. LIG Muri (AG)/2394
- 13.10.2016 023-2016/11001/0(R) **Kapp- und Anriesrecht** ID.023-2016/003611
z.L. LIG Muri (AG)/2445
z.L. LIG Muri (AG)/2548
- 13.10.2016 023-2016/11001/0(R) **Benützungsrecht "Grüngutkübel" mit Nebenrecht** ID.023-2016/003612
z.L. LIG Muri (AG)/2394
- 13.10.2016 023-2016/11001/0(R) **Kanalisationsdurchleitungsrecht** ID.023-2016/003613
z.L. LIG Muri (AG)/2394
z.L. LIG Muri (AG)/2445
z.L. LIG Muri (AG)/4104

Grundlasten:

keine

Vormerkungen: (Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

Gemäss Grundbuch

Grundpfandrechte:

Gemäss Grundbuch

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 03. April 2024: keine
Geometergeschäfte bis 03. April 2024: keine

5610 Wohlen, 05. April 2024

Grundbuchverwalter/-in

i. A. *P. Kalai*