

Eingang:

09.07.2026

Baugesuch**Ordentliches Verfahren**

Baugesuch Nr.:

2026-052

Publikation:

Auflage:

vom

bis

GEMEINDE

MURI

Seetalstrasse 6, 5630 Muri
www.muri.ch Tel. 056 675 52 40**Bauherr** (Name, Adresse):

Fremo Interdrink AG, Aarauerstrasse 26, 5630 Muri

Grundeigentümer (Name, Adresse):

Fremo Interdrink AG, Aarauerstrasse 26, 5630 Muri

Projektverfasser (Name, Adresse):

koch architektur ag, Chileweg 6c, 8917 Oberlunkhofen

Bauvorhaben:☐ Abbruch☒ Neubau☐ Umbau☒ Umnutzung**Baubeschrieb:**

Umnutzung Tresterlager DG in Lagerräume / Anbau Aussenlift

Standort Bauplatz (Strasse, Nr.):

Aarauerstrasse 26

Parzelle Nr.: 2045**Gebäude Nr.:** 725**Parzellenfläche:** 6514 m²**Bauzone:**

Arbeitszone

Baudauer:

(in Monate)

6 Monate

Baukosten: CHF

(ohne Land)

150'000.- CHF.

Auflistung Wohneinheiten (WE)

Anzahl Geschosse (inkl. Erd- & Dachgeschoss):

Total Wohneinheiten:

WE 1:	Anzahl Zimmer:	Stockwerk:	Lage auf Stockwerk:	Fläche:	m ²
WE 2:	Anzahl Zimmer:	Stockwerk:	Lage auf Stockwerk:	Fläche:	m ²
WE 3:	Anzahl Zimmer:	Stockwerk:	Lage auf Stockwerk:	Fläche:	m ²

Wenn 4 oder mehr WE, ein Verzeichnis mit oben erwähnten Angaben pro Gebäude beilegen; Lage auf Stockwerk = links/mitte/rechts

Anzahl Einstellplätze:

Anzahl Auto-Abstellplätze (aussen):

Sind Räume für die gewerbliche / industrielle Benützung vorgesehen? Ja ☐ Nein ☐

Wenn ja, welche & Angabe der Branche:

Bauart

Gebäudehülle:

Dacheindeckung:

Farb- & Materialkonzept Fassaden:

Farbliche Gestaltung Dach:

Wärmeerzeugung Heizung:

Energie- / Wärmequelle Heizung:

Wärmeerzeugung Warmwasser:

Energie- / Wärmequelle Warmwasser:

Energiebezugsfläche:

m²Minergie? Ja ☐ Nein ☐

Umbauter Raum nach SIA 416:

m³

AZ nach BNO:

AZ Projekt:

Die Bauprofile (mit Publikation) sind ab 15.07.2026 aufgestellt.

Die Unterzeichner dieses Baugesuchs bestätigen im Besitz der Bau- und Nutzungsordnung, des kantonalen Baugesetzes, des Abwasserreglements und des Reglements über die Finanzierung von Erschliessungsanlagen der Gemeinde sowie eventuelle Sondernutzungspläne zu sein, respektive die Vorschriften zu kennen und einzuhalten. Die Bauherrschaft und der Projektverfasser stimmen den Richtlinien für die Einreichung von Baugesuchen der Gemeinde Muri zu.

Ort, Datum: Oberlunkhofen, 07.07.2026

Bauherr

Grundeigentümer

Projektverfasser

Bitte beachten Sie die Rückseite des Formulars, welche nicht publiziert wird und zwingend auszufüllen ist!